



***Krav til avstand mellom bygninger/veier/lagerplasser etc. og nettanlegg som linjer, kabler og nettstasjoner.***



Alle planer om oppføring av bygg, lagerplasser etc. samt etablering av veier, som kan komme i nærheten av byggeforbudssone må avklares med Fagne. Denne avklaringen må gjøres før bygge-/anleggsarbeid startes.

Det er viktig at man helt i begynnelsen av byggeprosessen avklarer forholdene omkring avstand til nettanlegg i området der bygget skal settes opp.

Det er Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap som har satt avstandskravene i "Forskrift om elektriske forsyningsanlegg" (FEF 2006).

I denne brosjyren er det beskrevet avstandskrav i forhold til gjeldende forskrifter, som det må tas hensyn til når man planlegger å bygge eller anlegge områder.

Vær oppmerksom på at Fagne kan ha egne avstandskrav, som er strengere enn kravene i forskriften.



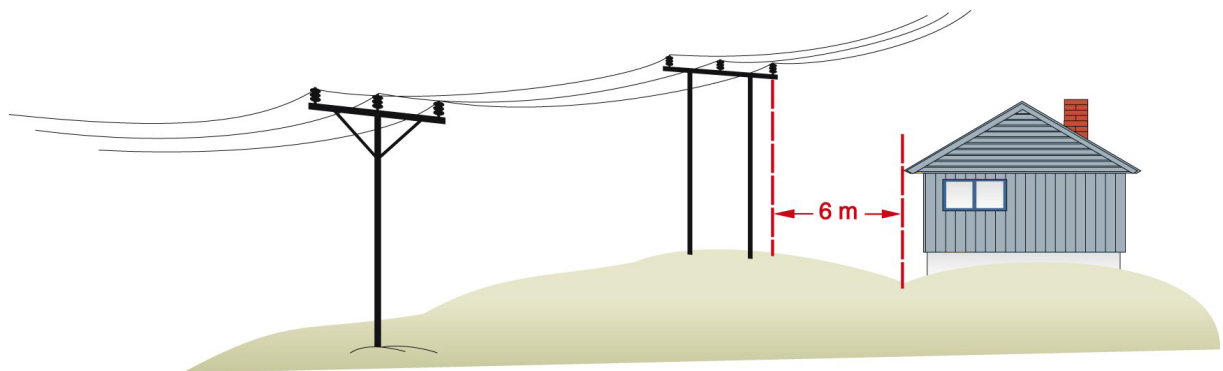
*Byggeforbudssonen er tinglyst. Ansvarlige for overskridelsen av byggeforbudssonen vil i stor grad måtte bære kostnadene for eventuell flytting av nettanlegget, noe som i praksis kan bety at rivning/flytting av bygg/lagerplass etc. blir rimeligste løsningen.*

Avstand fra høyspenningslinjer til viktige bygninger (bolighus, fritidsbolig, etc.)

**Grunnreglene er forklart under, men ta likevel alltid kontakt med Fagne dersom det skal bygges i nærheten av høyspenningslinjer.**

### **22 kilovolt linje**

Minsteavstand på minimum **6/4/3 meter** for hhv. blank line, belagt line og hengekabel, målt vannrett fra nærmeste faseleder (tråd) til nærmeste bygningsdel, for eksempel terrasse, takutspring etc.



### **66 kilovolt linje**

Minsteavstand på minimum **6,2 meter**, målt vannrett fra nærmeste faseleder (tråd) til nærmeste bygningsdel. Slike linjer har ikke tråder med isolasjon.

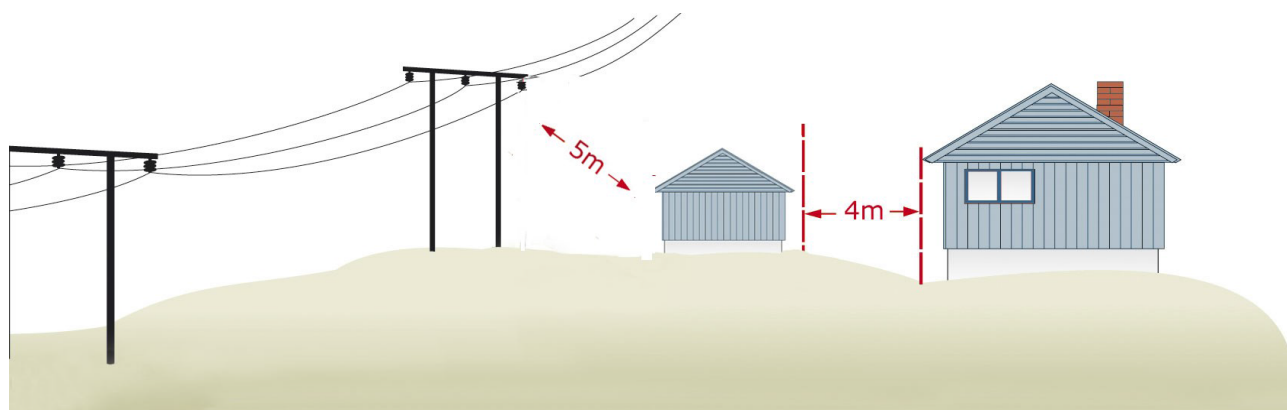


## Avstand fra høyspenningslinjer til mindre viktige bygninger (garasje, uthus, etc.)

Avstandskravet til mindre viktige bygninger er normalt **5/4/3 meter** for hhv. blank line, belagt line og hengekabel i direkte avstand fra nærmeste faseleder (tråd) for 22 kilovolt linje.

Tilsvarende krav for 66 kilovolt linje er **5,2 meter** (kun blank line).

Det tillates kryssing over mindre viktige bygninger med en grunnflate på inntil 50 m<sup>2</sup>, som ikke benyttes til boligformål. Dette forutsetter at krav til direkte avstand er overholdt (se avsnittet over). Avstand mellom mindre viktig bygning og annen bygning må være minimum **4 meter**. For mindre garasjer med plass til inntil to biler kan avstand til viktig bygning i slike tilfeller reduseres til **2 meter**.



## Avstand fra høyspenningslinje til privat vei og land-/ skogbruksområder

I slike tilfeller gjelder spesifikke høydekrav. Ta kontakt med Fagne for avklaring.



## Avstand fra høyspenningslinjer til offentlig vei, parkeringsplass etc.

I slike tilfeller gjelder spesifikke avstandskrav både vertikalt og horisontalt. Ta kontakt med Fagne for avklaring.





## Avstand fra høyspenningslinje til lagerplasser

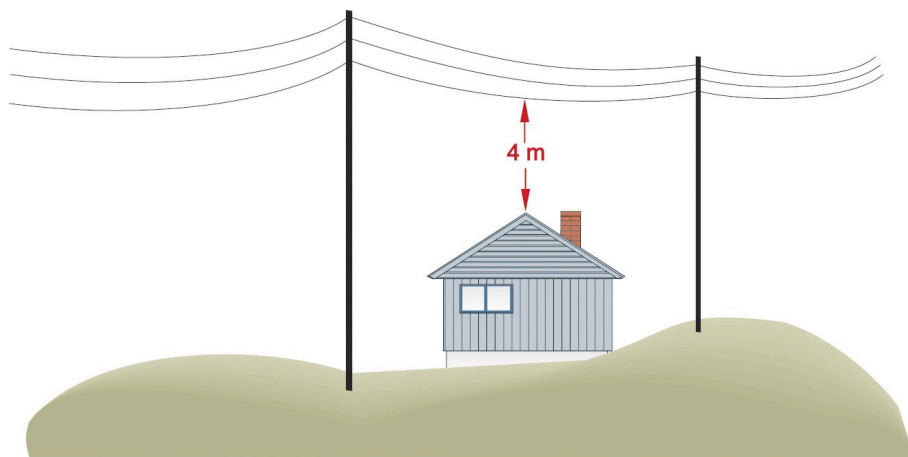
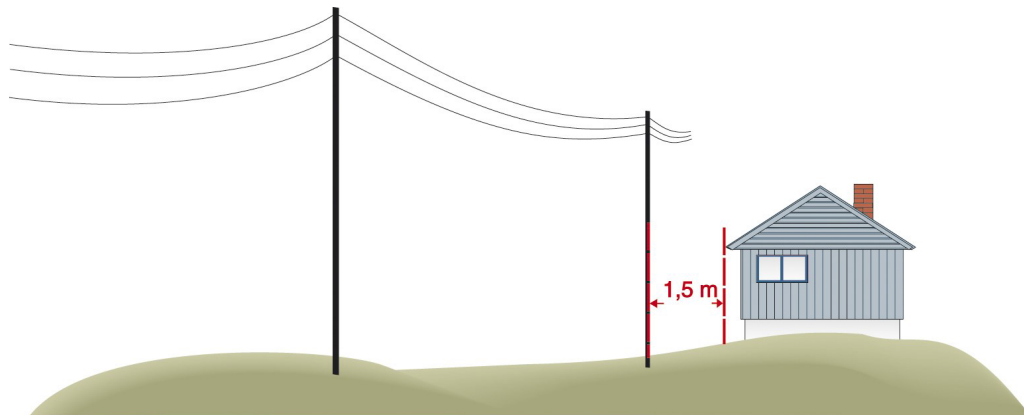
Avstandskrav gjelder både for vanlige lagerplasser, samt plasser det oppbevares eksplosiver og brennbare væsker. Minsteavstand skal være minimum **6/4/3 meter** for hhv. blank line, belagt line og hengekabel.



## Avstand fra lavspenningslinjer (230/400 volt)

For blank line skal vannrett direkte avstand mellom bygning eller bygningsdeler og lavspenningsmast være hhv. minimum **1,5 meter**.

For isolert line er kravet at linjen skal være utenfor rekkevidden fra vinduer, terrasser, tak og liknende, som vanligvis er tilgjengelig uten bruk av hjelpemidler som stiger.



Minstehøyde over bygning eller bygningsdeler er hhv. **4/2,5 meter** for blank/isolert line.

## Avstand fra høyspennings- og lavspenningskabler i bakken (jordkabel)

Det er generelt ikke tillatt å bygge over jordkabler. Fagne skal kontaktes dersom det skal etableres bygninger/bygningsmasse nærmere enn 3 meter fra jordkabel. Hovedkravet er en byggefri sone på minimum **1 meter** på hver side av kabelen. Dette gjøres for å sikre tilgang dersom kabelen må graves opp for feilretting.





## Avstand fra nettstasjoner

Det tillates normalt en avstand på minst **5 meter** mellom viktig bygning (bolighus, fritidsbolig etc.) og nettstasjon. For mindre viktig bygning (garasje, uthus etc.) tillates det minst **1 meter**, men det skal da være utført i ikke brennbar kledning og det skal være en avstand på minst 2 meter mellom denne og viktig bygning.

Kortere avstandskrav kan være mulig etter avtale med Fagne.

For vurdering av avstandsforhold og problematikk mht. magnetfelt, må Fagne alltid kontaktes på forhånd før bygging nær en nettstasjon.

